**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КЛЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**КЛЕТСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА**

**VI созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**14.04.2020 года № 27/222**

ст-ца Клетская, Клетский р-он, Волгоградская обл.

**Об утверждении значений коэффициентов при**

**расчете арендной платы за земельные участки,**

**государственная собственность на которые не**

**разграничена, и земельные участки, находящиеся**

**в собственности Волгоградской области, расположенные**

**на территории Клетского муниципального района**

**Волгоградской области**

В целях повышения эффективности управления земельными ресурсами Клетского муниципального района и пополнения доходной части бюджета за счет поступлений от арендных платежей за землю, во исполнение [постановления](consultantplus://offline/ref=05C3EA833180CCC4A191C6A9FA62F46145E726B8BC3DF943B82767EA262EC884F7C8438188B33737BED9256FD578E660B6A170628A2CEE0209AEC7A3m1eAK) Администрации Волгоградской области от 22.08.2011 N 469-п "Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области"(с изм. и доп., вступающими в силу с 01.04.2020) и распоряжения Комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области Администрации Волгоградской области от 10.03.2016 N 412-р "О согласовании Клетскому муниципальному району Волгоградской области значений коэффициентов, применяемых для расчета арендной платы за земельные участки", руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=05C3EA833180CCC4A191C6A9FA62F46145E726B8BC3DFB47BE2267EA262EC884F7C843819AB36F3BBEDA3B6DD16DB031F0mFe4K) Клетского муниципального района Волгоградской области **Клетская районная Дума**

**РЕШИЛА:**

1. При расчете арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, расположенные на территории Клетского муниципального района Волгоградской области, руководствоваться [постановлением](consultantplus://offline/ref=730A9749A7D5DA74502223FC71A21F62F0EAA66D52BD7696CE1658B7D8C075847F569792F9657F41B0ED1D0FC2BBC7D31BF3tBK) Администрации Волгоградской области от 22.08.2011 N 469-п "Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области"(с изм. и доп., вступившими в силу с 01.04.2020).

2. Утвердить значения следующих коэффициентов при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, расположенные на территории Клетского муниципального района Волгоградской области:

- [коэффициента](consultantplus://offline/ref=C5126C698E6BDA87F0DF512CA4CD68165528734984D230FFFDE9B3DB5DC9043494F91EB01C5A7F37F7A289011B0470FB977331E966B627FF801DB16BwCK) дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель населенных пунктов (Кдп), - согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- [коэффициента](consultantplus://offline/ref=C5126C698E6BDA87F0DF512CA4CD68165528734984D230FFFDE9B3DB5DC9043494F91EB01C5A7F37F6A38E051B0470FB977331E966B627FF801DB16BwCK) дифференциации по видам деятельности арендатора земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения (Кдс) - согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- [коэффициента](consultantplus://offline/ref=C5126C698E6BDA87F0DF512CA4CD68165528734984D230FFFDE9B3DB5DC9043494F91EB01C5A7F37F6A18D011B0470FB977331E966B627FF801DB16BwCK) дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения (Кдпр), - согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

- [коэффициента](consultantplus://offline/ref=C5126C698E6BDA87F0DF512CA4CD68165528734984D230FFFDE9B3DB5DC9043494F91EB01C5A7F37F6A18F001B0470FB977331E966B627FF801DB16BwCK) дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель особо охраняемых территорий и объектов (Кдо), - согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

- [коэффициента](consultantplus://offline/ref=C5126C698E6BDA87F0DF512CA4CD68165528734984D230FFFDE9B3DB5DC9043494F91EB01C5A7F37F6A181041B0470FB977331E966B627FF801DB16BwCK) категории арендатора (Ккан) - согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

- [коэффициента](consultantplus://offline/ref=C5126C698E6BDA87F0DF512CA4CD68165528734984D230FFFDE9B3DB5DC9043494F91EB01C5A7F37F6A68A071B0470FB977331E966B627FF801DB16BwCK) категории арендатора земельного участка из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (Ккапр) - согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

- [коэффициента](consultantplus://offline/ref=C5126C698E6BDA87F0DF512CA4CD68165528734984D230FFFDE9B3DB5DC9043494F91EB01C5A7F37F6A68A071B0470FB977331E966B627FF801DB16BwCK) категории арендатора земельного участка из земель населенных пунктов, на котором расположены объекты недвижимости (Кказ) - согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

3. Решение Клетской районной Думы Волгоградской обл. от 22.04.2016 N 22/154 "Об утверждении значений коэффициента дифференциации по видам деятельности арендатора земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения (Кдс), значений коэффициента дифференциации в зависимости от назначения объектов, расположенных на земельном участке из категории земель населенных пунктов (Кдп), значений коэффициента категории арендатора земельного участка из земель населенных пунктов (Ккан)" считать утратившим силу.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Клетской

районной Думы Г.В. Лыгина

Глава Клетского

муниципального района А.Н. Игнатченко

Приложение № 1

к решению Клетской районной Думы

от 14.04.2020г. № 27/222

**ЗНАЧЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТА ДИФФЕРЕНЦИАЦИИ В ЗАВИСИМОСТИ**

**ОТ НАЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

**ИЗ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (КДП)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид использования земельного участка | Поселение | Кдп |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Земли под домами многоэтажной жилой застройки | | | |
| 1. | Земельные участки многоэтажной жилой застройки: | | |
| 1.1. | Предоставленные для эксплуатации | Верхнебузиновское | 4,7 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 2,22 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 1,12 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1,97 |
| Перекопское | 1,74 |
| Перелазовское | 4,5 |
| Распопинское | 1 |
| 1.2. | Предоставленные для строительства | Верхнебузиновское | 4,7 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 2,22 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 1,12 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1,97 |
| Перекопское | 1,74 |
| Перелазовское | 4,5 |
| Распопинское | 1 |
| Земли под домами индивидуальной жилой застройки | | | |
| 2. | Земельные участки индивидуальной жилой застройки: | | |
| 2.1. | Предоставленные для эксплуатации | Верхнебузиновское | 1,41 |
| Верхнечеренское | 1,56 |
| Захаровское | 1,18 |
| Калмыковское | 1,26 |
| Клетское | 1,60 |
| Кременское | 1,73 |
| Манойлинское | 1,32 |
| Перекопское | 2,48 |
| Перелазовское | 1,48 |
| Распопинское | 1,18 |
| 2.2. | Предоставленные для строительства | Верхнебузиновское | 1,41 |
| Верхнечеренское | 1,56 |
| Захаровское | 1,18 |
| Калмыковское | 1,26 |
| Клетское | 1,60 |
| Кременское | 1,73 |
| Манойлинское | 1,32 |
| Перекопское | 2,48 |
| Перелазовское | 1,48 |
| Распопинское | 1,18 |
| 2.3. | Предоставленные для ведения ЛПХ | Верхнебузиновское | 1,41 |
| Верхнечеренское | 1,56 |
| Захаровское | 1,18 |
| Калмыковское | 1,26 |
| Клетское | 1,60 |
| Кременское | 1,73 |
| Манойлинское | 1,32 |
| Перекопское | 2,48 |
| Перелазовское | 1,48 |
| Распопинское | 1,18 |
| Земли дачных, садоводческих и огороднических объединений | | | |
| 3. | Земельные участки дачных, садоводческих и огороднических объединений: | | |
| 3.1. | Предоставленные гражданам или их объединениям граждан для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 5,63 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 5,43 |
| Кременское | 6,72 |
| Манойлинское | 5,14 |
| Перекопское | 4,54 |
| Перелазовское | 5,72 |
| Распопинское | 1 |
| Земли гаражей и автостоянок | | | |
| 4. | Земельные участки гаражей и автостоянок: | | |
| 4.1. | Предоставленные для гаражей (индивидуальных и кооперативных) для хранения индивидуального автотранспорта | Верхнебузиновское | 67,28 |
| Верхнечеренское | 74,63 |
| Захаровское | 56,44 |
| Калмыковское | 60,09 |
| Клетское | 31,36 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 63,08 |
| Перекопское | 55,70 |
| Перелазовское | 70,62 |
| Распопинское | 56,36 |
| 4.2. | Предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности | Верхнебузиновское | 67,28 |
| Верхнечеренское | 74,63 |
| Захаровское | 56,44 |
| Калмыковское | 60,09 |
| Клетское | 31,36 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 63,08 |
| Перекопское | 55,70 |
| Перелазовское | 70,62 |
| Распопинское | 56,36 |
| 4.3. | Предоставленные для размещения других объектов, не указанных в [подпунктах 4.1](#Par152) - [4.2](#Par174) (за исключением объектов, указанных в [подпункте 8.2](#Par579)) | Верхнебузиновское | 67,28 |
| Верхнечеренское | 74,63 |
| Захаровское | 56,44 |
| Калмыковское | 60,09 |
| Клетское | 31,36 |
| Кременское | 42,78 |
| Манойлинское | 63,08 |
| Перекопское | 55,70 |
| Перелазовское | 70,62 |
| Распопинское | 56,36 |
| 4.4. | Предоставленные для строительства объектов, указанных в [подпунктах 4.1](#Par152) - [4.3](#Par196) | Верхнебузиновское | 67,28 |
| Верхнечеренское | 74,63 |
| Захаровское | 56,44 |
| Калмыковское | 60,09 |
| Клетское | 31,36 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 63,08 |
| Перекопское | 55,70 |
| Перелазовское | 70,62 |
| Распопинское | 56,36 |
| Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | | | |
| 5. | Земельные участки предприятий бытового обслуживания населения, за исключением предприятий автотехобслуживания и использования объектов не по профилю: | | |
| 5.1. | Предоставленные для размещения бань, химчисток, прачечных, мастерских по ремонту часов, ключей, обуви, бытовой техники и другого мелкого ремонта, ателье, фотоателье и фотолабораторий, пунктов проката, парикмахерских | Верхнебузиновское | 1,83 |
| Верхнечеренское | 2,03 |
| Захаровское | 1,54 |
| Калмыковское | 1,63 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 2,24 |
| Манойлинское | 1,72 |
| Перекопское | 1,52 |
| Перелазовское | 1,92 |
| Распопинское | 1,53 |
| 5.2. | Предоставленные для размещения объектов по оказанию обрядовых услуг (свадеб, юбилеев), похоронных бюро и поминальных залов | Верхнебузиновское | 1,83 |
| Верхнечеренское | 2,03 |
| Захаровское | 1,54 |
| Калмыковское | 1,63 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 2,24 |
| Манойлинское | 1,72 |
| Перекопское | 1,52 |
| Перелазовское | 1,92 |
| Распопинское | 1,53 |
| 5.3. | Предоставленные для размещения ювелирных мастерских | Верхнебузиновское | 1,83 |
| Верхнечеренское | 2,03 |
| Захаровское | 1,54 |
| Калмыковское | 1,63 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 2,24 |
| Манойлинское | 1,72 |
| Перекопское | 1,52 |
| Перелазовское | 1,92 |
| Распопинское | 1,53 |
| 5.4. | Предоставленные для размещения экскурсионных бюро | Верхнебузиновское | 1,83 |
| Верхнечеренское | 2,03 |
| Захаровское | 1,54 |
| Калмыковское | 1,63 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 2,24 |
| Манойлинское | 1,72 |
| Перекопское | 1,52 |
| Перелазовское | 1,92 |
| Распопинское | 1,53 |
| 5.5. | Предоставленные для размещения других предприятий бытового обслуживания населения | Верхнебузиновское | 1,83 |
| Верхнечеренское | 2,03 |
| Захаровское | 1,54 |
| Калмыковское | 1,63 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 2,24 |
| Манойлинское | 1,72 |
| Перекопское | 1,52 |
| Перелазовское | 1,92 |
| Распопинское | 1,53 |
| 6. | Земельные участки предприятий торговли: | | |
| 6.1. | Предоставленные для размещения ярмарок, рынков, баз, осуществляющих оптово-розничную торговлю | Верхнебузиновское | 22,87 |
| Верхнечеренское | 25,37 |
| Захаровское | 19,19 |
| Калмыковское | 20,43 |
| Клетское | 17,78 |
| Кременское | 28,06 |
| Манойлинское | 21,45 |
| Перекопское | 18,94 |
| Перелазовское | 24,01 |
| Распопинское | 19,16 |
| 6.2. | Предоставленные для размещения оптовых складов, реализующих табачные изделия и алкогольную продукцию | Верхнебузиновское | 22,87 |
| Верхнечеренское | 25,37 |
| Захаровское | 19,19 |
| Калмыковское | 20,43 |
| Клетское | 17,78 |
| Кременское | 28,06 |
| Манойлинское | 21,45 |
| Перекопское | 18,94 |
| Перелазовское | 24,01 |
| Распопинское | 19,16 |
| 6.3. | Предоставленные для размещения магазинов, универмагов, гастрономов, универсамов, супер- и мини-маркетов | Верхнебузиновское | 22,87 |
| Верхнечеренское | 25,37 |
| Захаровское | 19,19 |
| Калмыковское | 20,43 |
| Клетское | 17,78 |
| Кременское | 28,06 |
| Манойлинское | 21,45 |
| Перекопское | 18,94 |
| Перелазовское | 24,01 |
| Распопинское | 19,16 |
| 6.4. | Предоставленные для размещения постоянно действующих авторынков, салонов по продаже автомобилей | Верхнебузиновское | 22,87 |
| Верхнечеренское | 25,37 |
| Захаровское | 19,19 |
| Калмыковское | 20,43 |
| Клетское | 17,78 |
| Кременское | 28,06 |
| Манойлинское | 21,45 |
| Перекопское | 18,94 |
| Перелазовское | 24,01 |
| Распопинское | 19,16 |
| 6.5. | Предоставленные для размещения рынков выходного дня (включая авторынки) | Верхнебузиновское | 1,83 |
| Верхнечеренское | 2,03 |
| Захаровское | 1,54 |
| Калмыковское | 1,63 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 2,25 |
| Манойлинское | 1,72 |
| Перекопское | 1,52 |
| Перелазовское | 1,92 |
| Распопинское | 1,54 |
| 6.6. | Предоставленные для размещения иных объектов торговли | Верхнебузиновское | 22,87 |
| Верхнечеренское | 25,37 |
| Захаровское | 19,19 |
| Калмыковское | 20,43 |
| Клетское | 17,78 |
| Кременское | 28,06 |
| Манойлинское | 21,45 |
| Перекопское | 18,94 |
| Перелазовское | 24,01 |
| Распопинское | 19,16 |
| 7. | Земельные участки предприятий общественного питания: | | |
| 7.1. | Предоставленные для размещения столовых, кулинарий, закусочных | Верхнебузиновское | 22,87 |
| Верхнечеренское | 25,37 |
| Захаровское | 19,19 |
| Калмыковское | 20,43 |
| Клетское | 17,78 |
| Кременское | 28,06 |
| Манойлинское | 21,45 |
| Перекопское | 18,94 |
| Перелазовское | 24,01 |
| Распопинское | 19,16 |
| 7.2. | Предоставленные для размещения ресторанов, баров, кафе | Верхнебузиновское | 22,87 |
| Верхнечеренское | 25,37 |
| Захаровское | 19,19 |
| Калмыковское | 20,43 |
| Клетское | 17,78 |
| Кременское | 28,06 |
| Манойлинское | 21,45 |
| Перекопское | 18,94 |
| Перелазовское | 24,01 |
| Распопинское | 19,16 |
| 7.3. | Предоставленные для размещения иных предприятий общественного питания | Верхнебузиновское | 22,87 |
| Верхнечеренское | 25,37 |
| Захаровское | 19,19 |
| Калмыковское | 20,43 |
| Клетское | 17,78 |
| Кременское | 28,06 |
| Манойлинское | 21,45 |
| Перекопское | 18,94 |
| Перелазовское | 24,01 |
| Распопинское | 19,16 |
| 8. | Земельные участки автозаправочных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса, платных автостоянок, парковок: | | |
| 8.1. | Предоставленные для размещения автозаправочных и газозаправочных станций | Верхнебузиновское | 22,87 |
| Верхнечеренское | 25,37 |
| Захаровское | 19,19 |
| Калмыковское | 20,43 |
| Клетское | 17,78 |
| Кременское | 28,06 |
| Манойлинское | 21,45 |
| Перекопское | 18,94 |
| Перелазовское | 24,01 |
| Распопинское | 19,16 |
| 8.2. | Предоставленные для размещения платных автостоянок, парковок | Верхнебузиновское | 1,83 |
| Верхнечеренское | 2,03 |
| Захаровское | 1,54 |
| Калмыковское | 1,63 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 2,25 |
| Манойлинское | 1,72 |
| Перекопское | 1,52 |
| Перелазовское | 1,92 |
| Распопинское | 1,54 |
| 8.3. | Предоставленные для размещения предприятий автотехобслуживания | Верхнебузиновское | 5,34 |
| Верхнечеренское | 5,92 |
| Захаровское | 4,48 |
| Калмыковское | 4,77 |
| Клетское | 4,97 |
| Кременское | 6,55 |
| Манойлинское | 5,0 |
| Перекопское | 4,42 |
| Перелазовское | 5,60 |
| Распопинское | 4,47 |
| 8.4. | Предоставленные для размещения объектов по периодическому техническому осмотру автотранспортных средств с использованием средств технического диагностирования | Верхнебузиновское | 5,34 |
| Верхнечеренское | 5,92 |
| Захаровское | 4,48 |
| Калмыковское | 4,77 |
| Клетское | 4,97 |
| Кременское | 6,55 |
| Манойлинское | 5,0 |
| Перекопское | 4,42 |
| Перелазовское | 5,60 |
| Распопинское | 4,47 |
| 8.5. | Предоставленные для размещения автомоек | Верхнебузиновское | 5,34 |
| Верхнечеренское | 5,92 |
| Захаровское | 4,48 |
| Калмыковское | 4,77 |
| Клетское | 4,97 |
| Кременское | 6,55 |
| Манойлинское | 5,0 |
| Перекопское | 4,42 |
| Перелазовское | 5,60 |
| Распопинское | 4,47 |
| 9. | Земельные участки рекламных конструкций: | | |
| 9.1. | Предоставленные для размещения объектов рекламы | Верхнебузиновское | 41,17 |
| Верхнечеренское | 45,67 |
| Захаровское | 34,54 |
| Калмыковское | 36,78 |
| Клетское | 49,75 |
| Кременское | 50,51 |
| Манойлинское | 38,61 |
| Перекопское | 34,08 |
| Перелазовское | 43,22 |
| Распопинское | 34,50 |
| 10. | Земельные участки павильонов: | | |
| 10.1. | Предоставленные для размещения павильонов торговых, аптечных | Верхнебузиновское | 21,50 |
| Верхнечеренское | 23,85 |
| Захаровское | 16,95 |
| Калмыковское | 18,05 |
| Клетское | 20,04 |
| Кременское | 26,37 |
| Манойлинское | 20,16 |
| Перекопское | 17,80 |
| Перелазовское | 22,57 |
| Распопинское | 18,01 |
| 10.2. | Предоставленные для размещения павильонов остановочных | Верхнебузиновское | 1,83 |
| Верхнечеренское | 2,03 |
| Захаровское | 1,54 |
| Калмыковское | 1,63 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 2,25 |
| Манойлинское | 1,72 |
| Перекопское | 1,52 |
| Перелазовское | 1,92 |
| Распопинское | 1,54 |
| 10.3. | Предоставленные для размещения павильонов справочной службы, периодической печати, павильонов, реализующих хлебобулочные изделия | Верхнебузиновское | 21,50 |
| Верхнечеренское | 23,85 |
| Захаровское | 16,95 |
| Калмыковское | 18,05 |
| Клетское | 20,04 |
| Кременское | 26,37 |
| Манойлинское | 20,16 |
| Перекопское | 17,80 |
| Перелазовское | 22,57 |
| Распопинское | 18,01 |
| 10.4. | Предоставленные для размещения павильонов общественного питания, бытового обслуживания и павильонов иного назначения | Верхнебузиновское | 21,50 |
| Верхнечеренское | 23,85 |
| Захаровское | 16,95 |
| Калмыковское | 18,05 |
| Клетское | 20,04 |
| Кременское | 26,37 |
| Манойлинское | 20,16 |
| Перекопское | 17,80 |
| Перелазовское | 22,57 |
| Распопинское | 18,01 |
| 11. | Земельные участки киосков, ларьков, а также объектов нестационарной торговой сети, передвижных средств развозной и разносной торговли: | | |
| 11.1. | Предоставленные для размещения киосков торговых, аптечных | Верхнебузиновское | 21,50 |
| Верхнечеренское | 23,85 |
| Захаровское | 16,95 |
| Калмыковское | 18,05 |
| Клетское | 20,04 |
| Кременское | 26,37 |
| Манойлинское | 20,16 |
| Перекопское | 17,80 |
| Перелазовское | 22,57 |
| Распопинское | 18,01 |
| 11.2. | Предоставленные для размещения билетных касс, киосков городской справочной службы, периодической печати, киосков, реализующих хлебобулочные изделия, цветы, мороженое | Верхнебузиновское | 21,50 |
| Верхнечеренское | 23,85 |
| Захаровское | 16,95 |
| Калмыковское | 18,05 |
| Клетское | 20,04 |
| Кременское | 26,37 |
| Манойлинское | 20,16 |
| Перекопское | 17,80 |
| Перелазовское | 22,57 |
| Распопинское | 18,01 |
| 11.3. | Предоставленные для размещения киосков общественного питания, бытового обслуживания и киосков иного назначения, ларьков, а также объектов нестационарной торговой сети, передвижных средств развозной и разносной торговли | Верхнебузиновское | 21,50 |
| Верхнечеренское | 23,85 |
| Захаровское | 16,95 |
| Калмыковское | 18,05 |
| Клетское | 20,04 |
| Кременское | 26,37 |
| Манойлинское | 20,16 |
| Перекопское | 17,80 |
| Перелазовское | 22,57 |
| Распопинское | 18,01 |
| 12. | Земельные участки открытых площадок различного функционального назначения, в том числе торгового: | | |
| 12.1. | Предоставленные для размещения открытых площадок различного функционального назначения, в том числе торгового | Верхнебузиновское | 5,34 |
| Верхнечеренское | 5,92 |
| Захаровское | 4,48 |
| Калмыковское | 4,77 |
| Клетское | 4,97 |
| Кременское | 6,55 |
| Манойлинское | 5,0 |
| Перекопское | 4,42 |
| Перелазовское | 5,60 |
| Распопинское | 4,47 |
| 13. | Земельные участки иных объектов, не указанных в [пунктах 5](#Par241) - [12](#Par849): | | |
| 13.1. | Предоставленные для размещения иных объектов | Верхнебузиновское | 5,34 |
| Верхнечеренское | 5,92 |
| Захаровское | 4,48 |
| Калмыковское | 4,77 |
| Клетское | 4,97 |
| Кременское | 6,55 |
| Манойлинское | 5,0 |
| Перекопское | 4,42 |
| Перелазовское | 5,60 |
| Распопинское | 4,47 |
| 14. | Земельные участки для строительства объектов, указанных в [пунктах 5](#Par241) - [13](#Par873): | | |
| 14.1. | Предназначенные для строительства объектов, указанных в [пунктах 5](#Par241) - [13](#Par873) | Верхнебузиновское | 5,34 |
| Верхнечеренское | 5,92 |
| Захаровское | 4,48 |
| Калмыковское | 4,77 |
| Клетское | 4,97 |
| Кременское | 6,55 |
| Манойлинское | 5,0 |
| Перекопское | 4,42 |
| Перелазовское | 5,60 |
| Распопинское | 4,47 |
| Земли гостиниц | | | |
| 15. | Земельные участки гостиниц и прочих мест для временного проживания (отелей, мотелей и т.д.): | | |
| 15.1. | Предоставленные для эксплуатации | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 1,63 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 1 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| 15.2. | Предоставленные для строительства | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 1 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| Земли под административными и офисными зданиями, объектами образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | | | |
| 16. | Земельные участки образовательных учреждений, научных организаций: | | |
| 16.1. | Предназначенные для размещения образовательных учреждений (дошкольные, общеобразовательные, начального, среднего, высшего профессионального и послевузовского образования, дополнительного образования взрослых), прочих объектов народного образования | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| 16.2. | Предназначенные для размещения научных организаций (научно-исследовательские организации, научные организации образовательных учреждений высшего профессионального образования, опытно-конструкторские, проектно-конструкторские, проектно-технологические организации), государственных академий наук и иных организаций, осуществляющих научную и/или научно-техническую деятельность | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| 17. | Земельные участки объектов здравоохранения и социального обеспечения: | | |
| 17.1. | Предназначенные для размещения объектов здравоохранения (лечебно-профилактические и научно-исследовательские учреждения, фармацевтические предприятия и организации, санитарно-профилактические учреждения), за исключением указанных в [подпунктах 17.2](#Par1039), [17.3](#Par1061) | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| 17.2. | Предназначенные для размещения стоматологических кабинетов, частных клиник и иных объектов частной профильной медицины | Верхнебузиновское | 108,91 |
| Верхнечеренское | 120,80 |
| Захаровское | 91,37 |
| Калмыковское | 103,49 |
| Клетское | 50,76 |
| Кременское | 133,60 |
| Манойлинское | 102,12 |
| Перекопское | 191,33 |
| Перелазовское | 114,33 |
| Распопинское | 91,24 |
| 17.3. | Предназначенные для размещения аптек и оптик | Верхнебузиновское | 181,52 |
| Верхнечеренское | 201,33 |
| Захаровское | 152,28 |
| Калмыковское | 162,14 |
| Клетское | 84,60 |
| Кременское | 222,67 |
| Манойлинское | 170,20 |
| Перекопское | 318,88 |
| Перелазовское | 190,55 |
| Распопинское | 152,06 |
| 18. | Земельные участки объектов обязательного социального обеспечения и объектов предоставления социальных услуг: | | |
| 18.1. | Предназначенные для размещения объектов обязательного социального обеспечения и объектов предоставления социальных услуг | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| 19. | Земельные участки объектов физической культуры и спорта: | | |
| 19.1. | Предназначенные для размещения спортивных клубов, коллективов физической культуры, действующих на самодеятельной и профессиональной основах в образовательных учреждениях | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| 19.2. | Предназначенные для размещения детско-юношеских спортивных школ, школ олимпийского резерва, клубов физической подготовки, спортивно-технических школ | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,54 |
| Захаровское | 1,71 |
| Калмыковское | 1,30 |
| Клетское | 1,38 |
| Кременское | 1,0 |
| Манойлинское | 1,90 |
| Перекопское | 1,45 |
| Перелазовское | 2,71 |
| Распопинское | 1,62 |
| 19.3. | Предназначенные для размещения общероссийских физкультурно-спортивных объединений (союзов, ассоциаций) по различным видам спорта, общественно-государственных физкультурно-спортивных обществ, образовательных учреждений и научных организаций в области физической культуры и спорта | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| 19.4. | Предназначенные для размещения залов для боулинга, бильярдных, фитнес-клубов | Верхнебузиновское | 10,89 |
| Верхнечеренское | 12,08 |
| Захаровское | 9,14 |
| Калмыковское | 9,73 |
| Клетское | 5,08 |
| Кременское | 13,36 |
| Манойлинское | 10,21 |
| Перекопское | 19,13 |
| Перелазовское | 11,43 |
| Распопинское | 9,12 |
| 19.5. | Предназначенные для размещения иных объектов физической культуры и спорта | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| 20. | Земельные участки объектов культуры и искусства: | | |
| 20.1. | Предназначенные для размещения учреждений кино и кинопроката | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| 20.2. | Предназначенные для размещения театрально-зрелищных предприятий, концертных организаций и коллективов филармоний | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| 20.3. | Предназначенные для размещения выставок, музеев, планетариев | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| 20.4. | Предназначенные для размещения музыкальных, художественных, хореографических школ, клубных учреждений, библиотек | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| 21. | Земельные участки организаций, занимающихся банковской и страховой деятельностью: | | |
| 21.1. | Предназначенные для размещения организаций, занимающихся банковской и страховой деятельностью | Верхнебузиновское | 86,06 |
| Верхнечеренское | 95,45 |
| Захаровское | 72,19 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 47,12 |
| Кременское | 105,56 |
| Манойлинское | 80,69 |
| Перекопское | 71,25 |
| Перелазовское | 90,34 |
| Распопинское | 72,09 |
| 22. | Земельные участки, не указанные в [пунктах 16](#Par969) - [21](#Par1309): | | |
| 22.1. | Предоставленные для размещения других объектов, не указанных в [пунктах 16](#Par969) - [21](#Par1309): | Верхнебузиновское | 3,98 |
| Верхнечеренское | 4,28 |
| Захаровское | 3,24 |
| Калмыковское | 3,45 |
| Клетское | 1,80 |
| Кременское | 4,74 |
| Манойлинское | 3,62 |
| Перекопское | 6,78 |
| Перелазовское | 4,05 |
| Распопинское | 3,24 |
| 23. | Земельные участки для строительства объектов, указанных в [пунктах 16](#Par969) - [22](#Par1333): | | |
| 23.1. | Предназначенные для строительства объектов, указанных в [пунктах 16](#Par969) - [22](#Par1333) | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| 23.2. | Предназначенные для строительства объектов для государственных и муниципальных нужд, указанных в [пунктах 16](#Par969) - [22](#Par1333) | Верхнебузиновское | 1,54 |
| Верхнечеренское | 1,71 |
| Захаровское | 1,30 |
| Калмыковское | 1,38 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,90 |
| Манойлинское | 1,45 |
| Перекопское | 2,71 |
| Перелазовское | 1,62 |
| Распопинское | 1,29 |
| Земли под объектами рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | | | |
| 24. | Земельные участки под объектами рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения: | | |
| 24.1. | Земельные участки объектов оздоровительного и рекреационного назначения: | | |
| 24.1.1. | Предназначенные для размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, кемпингов, туристических баз, стационарных и палаточных туристско-оздоровительных лагерей | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 44,24 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 1 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| 24.1.2. | Предназначенные для размещения домов рыболовов и охотников | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 44,24 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 1 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| 24.1.3. | Предназначенные для размещения детских туристических станций, туристских парков, учебно-туристических троп, трасс, детских и спортивных лагерей | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 44,24 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 1 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| 24.2. | Земельные участки иных объектов, не указанных в [подпункте 24.1](#Par1406) | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 44,24 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 1 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| 24.3. | Предназначенные для строительства объектов, указанных в настоящем пункте | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 44,24 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 1 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| Земли под производственными и административными зданиями, строениями, сооружениями промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | | | |
| 25. | Земельные участки, предоставленные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок: | | |
| 25.1. | Предназначенные для размещения фабрик, заводов, комбинатов | Верхнебузиновское | 5,45 |
| Верхнечеренское | 6,05 |
| Захаровское | 4,57 |
| Калмыковское | 4,87 |
| Клетское | 3,81 |
| Кременское | 6,69 |
| Манойлинское | 5,11 |
| Перекопское | 4,51 |
| Перелазовское | 5,72 |
| Распопинское | 4,57 |
| 25.2. | Предназначенные для размещения производственных объединений, концернов, трестов | Верхнебузиновское | 5,45 |
| Верхнечеренское | 6,05 |
| Захаровское | 4,57 |
| Калмыковское | 4,87 |
| Клетское | 3,81 |
| Кременское | 6,69 |
| Манойлинское | 5,11 |
| Перекопское | 4,51 |
| Перелазовское | 5,72 |
| Распопинское | 4,57 |
| 25.3. | Предназначенные для размещения типографий | Верхнебузиновское | 5,45 |
| Верхнечеренское | 6,05 |
| Захаровское | 4,57 |
| Калмыковское | 4,87 |
| Клетское | 3,81 |
| Кременское | 6,69 |
| Манойлинское | 5,11 |
| Перекопское | 4,51 |
| Перелазовское | 5,72 |
| Распопинское | 4,57 |
| 25.4. | Предназначенные для размещения пунктов приема лома и отходов черных и цветных металлов | Верхнебузиновское | 204,41 |
| Верхнечеренское | 226,71 |
| Захаровское | 171,47 |
| Калмыковское | 182,58 |
| Клетское | 158,78 |
| Кременское | 250,75 |
| Манойлинское | 191,68 |
| Перекопское | 169,23 |
| Перелазовское | 214,60 |
| Распопинское | 171,23 |
| 25.5. | Предназначенные для размещения хлебопекарен, хлебозаводов, мельниц | Верхнебузиновское | 5,45 |
| Верхнечеренское | 6,05 |
| Захаровское | 4,57 |
| Калмыковское | 4,87 |
| Клетское | 3,81 |
| Кременское | 6,69 |
| Манойлинское | 5,11 |
| Перекопское | 4,51 |
| Перелазовское | 5,72 |
| Распопинское | 4,57 |
| 25.6. | Предназначенные для размещения других промышленных предприятий | Верхнебузиновское | 5,45 |
| Верхнечеренское | 6,05 |
| Захаровское | 4,57 |
| Калмыковское | 4,87 |
| Клетское | 3,81 |
| Кременское | 6,69 |
| Манойлинское | 5,11 |
| Перекопское | 4,51 |
| Перелазовское | 5,72 |
| Распопинское | 4,57 |
| 26. | Земельные участки предприятий материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок: | | |
| 26.1. | Предназначенные для размещения промышленно-складских баз предприятий строительного комплекса | Верхнебузиновское | 6,81 |
| Верхнечеренское | 7,56 |
| Захаровское | 5,71 |
| Калмыковское | 6,09 |
| Клетское | 7,62 |
| Кременское | 8,36 |
| Манойлинское | 6,39 |
| Перекопское | 5,64 |
| Перелазовское | 7,15 |
| Распопинское | 5,71 |
| 26.2. | Предназначенные для размещения элеваторов | Верхнебузиновское | 6,81 |
| Верхнечеренское | 7,56 |
| Захаровское | 5,71 |
| Калмыковское | 6,09 |
| Клетское | 7,62 |
| Кременское | 8,36 |
| Манойлинское | 6,39 |
| Перекопское | 5,64 |
| Перелазовское | 7,15 |
| Распопинское | 5,71 |
| 26.3. | Предназначенные для размещения баз и складов, за исключением указанных в [подпункте 26.1](#Par1655) | Верхнебузиновское | 6,81 |
| Верхнечеренское | 7,56 |
| Захаровское | 5,71 |
| Калмыковское | 6,09 |
| Клетское | 7,62 |
| Кременское | 8,36 |
| Манойлинское | 6,39 |
| Перекопское | 5,64 |
| Перелазовское | 7,15 |
| Распопинское | 5,71 |
| 26.4. | Предназначенные для размещения прочих предприятий материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Верхнебузиновское | 6,81 |
| Верхнечеренское | 7,56 |
| Захаровское | 5,71 |
| Калмыковское | 6,09 |
| Клетское | 7,62 |
| Кременское | 8,36 |
| Манойлинское | 6,39 |
| Перекопское | 5,64 |
| Перелазовское | 7,15 |
| Распопинское | 5,71 |
| 27. | Земельные участки объектов коммунального хозяйства, за исключением указанных в [пункте 33](#Par2155): | | |
| 27.1. | Предназначенные для размещения ДЭЗов (РЭУ, ЖЭК) | Верхнебузиновское | 1,0 |
| Верхнечеренское | 1,0 |
| Захаровское | 1,0 |
| Калмыковское | 1,0 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,0 |
| Манойлинское | 1,0 |
| Перекопское | 1,0 |
| Перелазовское | 1,0 |
| Распопинское | 1,0 |
| 27.2. | Предназначенные для размещения газораспределительных пунктов, районных котельных, трансформаторных подстанций электросетей, центральных тепловых пунктов, водозаборных узлов | Верхнебузиновское | 1,0 |
| Верхнечеренское | 1,0 |
| Захаровское | 1,0 |
| Калмыковское | 1,0 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,0 |
| Манойлинское | 1,0 |
| Перекопское | 1,0 |
| Перелазовское | 1,0 |
| Распопинское | 1,0 |
| 27.3. | Предназначенные для размещения мусороперерабатывающих предприятий, объектов переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов | Верхнебузиновское | 1,0 |
| Верхнечеренское | 1,0 |
| Захаровское | 1,0 |
| Калмыковское | 1,0 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,0 |
| Манойлинское | 1,0 |
| Перекопское | 1,0 |
| Перелазовское | 1,0 |
| Распопинское | 1,0 |
| 27.4. | Предназначенные для размещения полигонов промышленных и бытовых отходов, свалок | Верхнебузиновское | 1,0 |
| Верхнечеренское | 1,0 |
| Захаровское | 1,0 |
| Калмыковское | 1,0 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,0 |
| Манойлинское | 1,0 |
| Перекопское | 1,0 |
| Перелазовское | 1,0 |
| Распопинское | 1,0 |
| 27.5. | Предназначенные для размещения кладбищ и крематориев | Верхнебузиновское | 1,0 |
| Верхнечеренское | 1,0 |
| Захаровское | 1,0 |
| Калмыковское | 1,0 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,0 |
| Манойлинское | 1,0 |
| Перекопское | 1,0 |
| Перелазовское | 1,0 |
| Распопинское | 1,0 |
| 27.6. | Предназначенные для размещения иных учреждений коммунального хозяйства | Верхнебузиновское | 1,0 |
| Верхнечеренское | 1,0 |
| Захаровское | 1,0 |
| Калмыковское | 1,0 |
| Клетское | 1,0 |
| Кременское | 1,0 |
| Манойлинское | 1,0 |
| Перекопское | 1,0 |
| Перелазовское | 1,0 |
| Распопинское | 1,0 |
| 28. | Земельные участки иных объектов, не указанных в [пунктах 25](#Par1519) - [27](#Par1743): | | |
| 28.1. | Предназначенные для размещения иных объектов, не указанных в [пунктах 25](#Par1519) - [27](#Par1743) | Верхнебузиновское | 128,08 |
| Верхнечеренское | 142,05 |
| Захаровское | 107,43 |
| Калмыковское | 115,40 |
| Клетское | 88,91 |
| Кременское | 157,11 |
| Манойлинское | 120,10 |
| Перекопское | 106,03 |
| Перелазовское | 134,45 |
| Распопинское | 107,29 |
| 29. | Земельные участки для строительства объектов, указанных в [пунктах 25](#Par1519) - [28](#Par1877): | | |
| 29.1. | Предназначенные для строительства объектов, указанных в [пунктах 25](#Par1519) - [28](#Par1877) | Верхнебузиновское | 6,81 |
| Верхнечеренское | 7,56 |
| Захаровское | 5,72 |
| Калмыковское | 6,09 |
| Клетское | 6,35 |
| Кременское | 8,36 |
| Манойлинское | 6,39 |
| Перекопское | 5,64 |
| Перелазовское | 7,15 |
| Распопинское | 5,71 |
| Земли под электростанциями, обслуживающими их сооружениями и объектами | | | |
| 30. | Земельные участки электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов: | | |
| 30.1. | Предназначенные для размещения тепловых электростанций, гидроэлектростанций и иных видов электростанций | Верхнебузиновское | 4,38 |
| Верхнечеренское | 4,86 |
| Захаровское | 3,67 |
| Калмыковское | 3,91 |
| Клетское | 4,08 |
| Кременское | 5,37 |
| Манойлинское | 4,11 |
| Перекопское | 3,62 |
| Перелазовское | 4,60 |
| Распопинское | 3,67 |
| 30.2. | Предназначенные для размещения электросетей и иных линейных объектов | Верхнебузиновское | 14,60 |
| Верхнечеренское | 16,19 |
| Захаровское | 12,25 |
| Калмыковское | 13,04 |
| Клетское | 12,25 |
| Кременское | 17,90 |
| Манойлинское | 13,69 |
| Перекопское | 12,09 |
| Перелазовское | 15,33 |
| Распопинское | 12,23 |
| 30.3. | Предназначенные для размещения сооружений и объектов, обслуживающих электростанции и электросети | Верхнебузиновское | 36,50 |
| Верхнечеренское | 40,48 |
| Захаровское | 30,62 |
| Калмыковское | 32,60 |
| Клетское | 17,01 |
| Кременское | 44,77 |
| Манойлинское | 34,22 |
| Перекопское | 30,22 |
| Перелазовское | 38,31 |
| Распопинское | 30,58 |
| 30.4. | Предназначенные для строительства объектов, указанных в настоящем пункте | Верхнебузиновское | 36,50 |
| Верхнечеренское | 40,48 |
| Захаровское | 30,62 |
| Калмыковское | 32,60 |
| Клетское | 17,01 |
| Кременское | 44,77 |
| Манойлинское | 34,22 |
| Перекопское | 30,22 |
| Перелазовское | 38,31 |
| Распопинское | 30,58 |
| Земли портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | | | |
| 31. | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | | |
| 31.1. | Земельные участки автотранспортных предприятий, объектов автомобильного, железнодорожного, водного и воздушного транспорта: | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 10,55 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 1 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| 31.1.1. | Предназначенные для размещения автодорожных вокзалов, автостанций, железнодорожных вокзалов и железнодорожных станций | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 10,55 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 1 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| 31.1.2. | Предназначенные для размещения речных портов | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 10,55 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 1 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| 31.1.3. | Предназначенные для размещения аэродромов, аэропортов, аэровокзалов | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 10,55 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 1 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| 31.2. | Земельные участки, предназначенные для строительства объектов, указанных в настоящем пункте | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 10,55 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 1 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| Земли, занятые водными объектами, находящимися в обороте: | | | |
| 32. | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте: | | |
| 32.1. | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте (за исключением указанных в [пункте 36](#Par2515)) | Верхнебузиновское | 1,17 |
| Верхнечеренское | 1,17 |
| Захаровское | 1,17 |
| Калмыковское | 1,17 |
| Клетское | 1,88 |
| Кременское | 1,17 |
| Манойлинское | 1,17 |
| Перекопское | 1,17 |
| Перелазовское | 1,17 |
| Распопинское | 1,17 |
| Земли, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности | | | |
| 33. | Земельные участки, предоставленные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности | | |
| 33.1. | Предоставленные для разработки полезных ископаемых | Верхнебузиновское | 3,65 |
| Верхнечеренское | 4,05 |
| Захаровское | 3,06 |
| Калмыковское | 3,26 |
| Клетское | 3,40 |
| Кременское | 4,48 |
| Манойлинское | 3,42 |
| Перекопское | 3,02 |
| Перелазовское | 3,83 |
| Распопинское | 3,06 |
| 33.2. | Предоставленные для размещения железнодорожных путей, полос отвода и охранных зон железных дорог | Верхнебузиновское | 3,65 |
| Верхнечеренское | 4,05 |
| Захаровское | 3,06 |
| Калмыковское | 3,26 |
| Клетское | 3,40 |
| Кременское | 4,48 |
| Манойлинское | 3,42 |
| Перекопское | 3,02 |
| Перелазовское | 3,83 |
| Распопинское | 3,06 |
| 33.3. | Предоставленные для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта | Верхнебузиновское | 3,65 |
| Верхнечеренское | 4,05 |
| Захаровское | 3,06 |
| Калмыковское | 3,26 |
| Клетское | 3,40 |
| Кременское | 4,48 |
| Манойлинское | 3,42 |
| Перекопское | 3,02 |
| Перелазовское | 3,83 |
| Распопинское | 3,06 |
| 33.4. | Предоставленные для размещения автомобильных дорог (за исключением указанных в [пункте 36](#Par2515)), их конструктивных элементов, а также полос отвода автомобильных дорог | Верхнебузиновское | 3,65 |
| Верхнечеренское | 4,05 |
| Захаровское | 3,06 |
| Калмыковское | 3,26 |
| Клетское | 3,40 |
| Кременское | 4,48 |
| Манойлинское | 3,42 |
| Перекопское | 3,02 |
| Перелазовское | 3,83 |
| Распопинское | 3,06 |
| 33.5. | Предоставленные для размещения объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств | Верхнебузиновское | 3,65 |
| Верхнечеренское | 4,05 |
| Захаровское | 3,06 |
| Калмыковское | 3,26 |
| Клетское | 3,40 |
| Кременское | 4,48 |
| Манойлинское | 3,42 |
| Перекопское | 3,02 |
| Перелазовское | 3,83 |
| Распопинское | 3,06 |
| 33.6. | Предоставленные для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов | Верхнебузиновское | 3,65 |
| Верхнечеренское | 4,05 |
| Захаровское | 3,06 |
| Калмыковское | 3,26 |
| Клетское | 3,40 |
| Кременское | 4,48 |
| Манойлинское | 3,42 |
| Перекопское | 3,02 |
| Перелазовское | 3,83 |
| Распопинское | 3,06 |
| 33.7. | Предоставленные для размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта | Верхнебузиновское | 3,65 |
| Верхнечеренское | 4,05 |
| Захаровское | 3,06 |
| Калмыковское | 3,26 |
| Клетское | 3,40 |
| Кременское | 4,48 |
| Манойлинское | 3,42 |
| Перекопское | 3,02 |
| Перелазовское | 3,83 |
| Распопинское | 3,06 |
| 33.8. | Предоставленные для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации | Верхнебузиновское | 18,46 |
| Верхнечеренское | 21,90 |
| Захаровское | 18,37 |
| Калмыковское | 19,56 |
| Клетское | 10,21 |
| Кременское | 26,86 |
| Манойлинское | 20,53 |
| Перекопское | 18,13 |
| Перелазовское | 22,99 |
| Распопинское | 18,35 |
| 33.9. | Предоставленные для размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи | Верхнебузиновское | 205,87 |
| Верхнечеренское | 228,32 |
| Захаровское | 172,70 |
| Калмыковское | 183,88 |
| Клетское | 159,88 |
| Кременское | 252,48 |
| Манойлинское | 193,02 |
| Перекопское | 170,41 |
| Перелазовское | 216,09 |
| Распопинское | 172,45 |
| 33.10. | Предназначенные для размещения иных объектов, не указанных в настоящем пункте | Верхнебузиновское | 18,46 |
| Верхнечеренское | 21,90 |
| Захаровское | 18,37 |
| Калмыковское | 19,56 |
| Клетское | 10,21 |
| Кременское | 26,86 |
| Манойлинское | 20,53 |
| Перекопское | 18,13 |
| Перелазовское | 22,99 |
| Распопинское | 18,35 |
| 33.11. | Предназначенные для строительства объектов, указанных в настоящем пункте | Верхнебузиновское | 18,46 |
| Верхнечеренское | 21,90 |
| Захаровское | 18,37 |
| Калмыковское | 19,56 |
| Клетское | 10,21 |
| Кременское | 26,86 |
| Манойлинское | 20,53 |
| Перекопское | 18,13 |
| Перелазовское | 22,99 |
| Распопинское | 18,35 |
| Земли, занятые особо охраняемыми территориями и объектами | | | |
| 34. | Земельные участки, предоставленные для размещения особо охраняемых территорий и объектов, в том числе городских лесов, скверов, парков, городских садов | | |
| 34.1. | Земельные участки, предоставленные для размещения государственных природных заповедников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 1 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 45,42 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| 34.2. | Земельные участки иных объектов, не указанных в [подпункте 34.1](#Par2402) | Верхнебузиновское | 1 |
| Верхнечеренское | 1 |
| Захаровское | 1 |
| Калмыковское | 1 |
| Клетское | 1 |
| Кременское | 1 |
| Манойлинское | 1 |
| Перекопское | 45,42 |
| Перелазовское | 1 |
| Распопинское | 1 |
| Земли сельскохозяйственного использования | | | |
| 35. | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования: | | |
| 35.1. | Предназначенные для размещения тепличного и парникового хозяйства | Верхнебузиновское | 47,83 |
| Верхнечеренское | 47,83 |
| Захаровское | 47,83 |
| Калмыковское | 47,83 |
| Клетское | 47,83 |
| Кременское | 47,83 |
| Манойлинское | 47,83 |
| Перекопское | 47,83 |
| Перелазовское | 47,83 |
| Распопинское | 47,83 |
| 35.2. | Земельные участки иных объектов, не указанных в [подпункте 35.1](#Par2449) | Верхнебузиновское | 47,83 |
| Верхнечеренское | 47,83 |
| Захаровское | 47,83 |
| Калмыковское | 47,83 |
| Клетское | 47,83 |
| Кременское | 47,83 |
| Манойлинское | 47,83 |
| Перекопское | 47,83 |
| Перелазовское | 47,83 |
| Распопинское | 47,83 |
| 35.3. | Земельные участки, предназначенные для строительства объектов, указанных в [подпунктах 35.1](#Par2449), [35.2](#Par2471) | Верхнебузиновское | 47,83 |
| Верхнечеренское | 47,83 |
| Захаровское | 47,83 |
| Калмыковское | 47,83 |
| Клетское | 47,83 |
| Кременское | 47,83 |
| Манойлинское | 47,83 |
| Перекопское | 47,83 |
| Перелазовское | 47,83 |
| Распопинское | 47,83 |
| 36. | Прочие земли населенных пунктов: | | |
| 36.1. | Земли улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земли резерва; земли, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земли под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные и иные | Верхнебузиновское | 18,17 |
| Верхнечеренское | 18,17 |
| Захаровское | 18,17 |
| Калмыковское | 18,17 |
| Клетское | 18,17 |
| Кременское | 18,17 |
| Манойлинское | 18,17 |
| Перекопское | 18,17 |
| Перелазовское | 18,17 |
| Распопинское | 18,17 |
| 36.2. | Иные земельные участки, не указанные в настоящем пункте | Верхнебузиновское | 18,17 |
| Верхнечеренское | 18,17 |
| Захаровское | 18,17 |
| Калмыковское | 18,17 |
| Клетское | 18,17 |
| Кременское | 18,17 |
| Манойлинское | 18,17 |
| Перекопское | 18,17 |
| Перелазовское | 18,17 |
| Распопинское | 18,17 |

Приложение № 2

к решению Клетской районной Думы

от 14.04.2020 г. № 27/222

**ЗНАЧЕНИЕ КОЭФФИЦИЕНТА ДИФФЕРЕНЦИАЦИИ ПО ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**АРЕНДАТОРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ**

**СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (КДС)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование вида деятельности арендатора земельного участка | Наименование поселения | Коэффициент дифференциации по видам деятельности арендатора земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения (Кдс) |
| 1. | Выращивание зерновых и зернобобовых культур | Верхнебузиновское | 5,04 |
| Верхнечеренское | 5,54 |
| Захаровское | 5,43 |
| Калмыковское | 5,44 |
| Клетское | 5,5 |
| Кременское | 3,62 |
| Манойлинское | 5,46 |
| Перекопское | 5,62 |
| Перелазовское | 6,67 |
| Распопинское | 4,79 |
| 2. | Выращивание картофеля, столовых корнеплодных и клубнеплодных культур | Верхнебузиновское | 5,04 |
| Верхнечеренское | 5,54 |
| Захаровское | 5,43 |
| Калмыковское | 5,44 |
| Клетское | 5,5 |
| Кременское | 3,62 |
| Манойлинское | 5,46 |
| Перекопское | 5,62 |
| Перелазовское | 6,67 |
| Распопинское | 4,79 |
| 3. | Выращивание масличных культур | Верхнебузиновское | 5,04 |
| Верхнечеренское | 5,54 |
| Захаровское | 5,43 |
| Калмыковское | 5,44 |
| Клетское | 5,5 |
| Кременское | 3,62 |
| Манойлинское | 5,46 |
| Перекопское | 5,62 |
| Перелазовское | 6,67 |
| Распопинское | 4,79 |
| 4. | Выращивание кормовых культур, заготовка растительных кормов, пастьба скота | Верхнебузиновское | 1,4 |
| Верхнечеренское | 1,4 |
| Захаровское | 1,4 |
| Калмыковское | 1,4 |
| Клетское | 1,4 |
| Кременское | 1,2 |
| Манойлинское | 1,4 |
| Перекопское | 1,4 |
| Перелазовское | 1,4 |
| Распопинское | 1,4 |
| 5. | Выращивание бахчевых культур | Верхнебузиновское | 5,04 |
| Верхнечеренское | 5,54 |
| Захаровское | 5,43 |
| Калмыковское | 5,44 |
| Клетское | 5,5 |
| Кременское | 3,62 |
| Манойлинское | 5,46 |
| Перекопское | 5,62 |
| Перелазовское | 6,67 |
| Распопинское | 4,79 |
| 6. | Выращивание овощных культур | Верхнебузиновское | 5,04 |
| Верхнечеренское | 5,54 |
| Захаровское | 5,43 |
| Калмыковское | 5,44 |
| Клетское | 5,5 |
| Кременское | 3,62 |
| Манойлинское | 5,46 |
| Перекопское | 5,62 |
| Перелазовское | 6,67 |
| Распопинское | 4,79 |
| 7. | Выращивание фруктов | Верхнебузиновское | 1,4 |
| Верхнечеренское | 1,4 |
| Захаровское | 1,4 |
| Калмыковское | 1,4 |
| Клетское | 1,4 |
| Кременское | 1,2 |
| Манойлинское | 1,4 |
| Перекопское | 1,4 |
| Перелазовское | 1,4 |
| Распопинское | 1,4 |
| 8. | Выращивание прочих сельскохозяйственных культур | Верхнебузиновское | 1,4 |
| Верхнечеренское | 1,4 |
| Захаровское | 1,4 |
| Калмыковское | 1,4 |
| Клетское | 1,4 |
| Кременское | 1,2 |
| Манойлинское | 1,4 |
| Перекопское | 1,4 |
| Перелазовское | 1,4 |
| Распопинское | 1,4 |
| 9. | Разведение крупного рогатого скота | Верхнебузиновское | 1,4 |
| Верхнечеренское | 1,4 |
| Захаровское | 1,4 |
| Калмыковское | 1,4 |
| Клетское | 1,4 |
| Кременское | 1,2 |
| Манойлинское | 1,4 |
| Перекопское | 1,4 |
| Перелазовское | 1,4 |
| Распопинское | 1,4 |
| 10. | Разведение овец и коз | Верхнебузиновское | 1,4 |
| Верхнечеренское | 1,4 |
| Захаровское | 1,4 |
| Калмыковское | 1,4 |
| Клетское | 1,4 |
| Кременское | 1,2 |
| Манойлинское | 1,4 |
| Перекопское | 1,4 |
| Перелазовское | 1,4 |
| Распопинское | 1,4 |
| 11. | Разведение лошадей, ослов, мулов, лошаков | Верхнебузиновское | 1,4 |
| Верхнечеренское | 1,4 |
| Захаровское | 1,4 |
| Калмыковское | 1,4 |
| Клетское | 1,4 |
| Кременское | 1,2 |
| Манойлинское | 1,4 |
| Перекопское | 1,4 |
| Перелазовское | 1,4 |
| Распопинское | 1,4 |
| 12. | Разведение свиней | Верхнебузиновское | 1,4 |
| Верхнечеренское | 1,4 |
| Захаровское | 1,4 |
| Калмыковское | 1,4 |
| Клетское | 1,4 |
| Кременское | 1,2 |
| Манойлинское | 1,4 |
| Перекопское | 1,4 |
| Перелазовское | 1,4 |
| Распопинское | 1,4 |
| 13. | Разведение сельскохозяйственной птицы | Верхнебузиновское | 1,4 |
| Верхнечеренское | 1,4 |
| Захаровское | 1,4 |
| Калмыковское | 1,4 |
| Клетское | 1,4 |
| Кременское | 1,2 |
| Манойлинское | 1,4 |
| Перекопское | 1,4 |
| Перелазовское | 1,4 |
| Распопинское | 1,4 |
| 14. | Разведение прочих животных (рыба) | Верхнебузиновское | 4,5 |
| Верхнечеренское | 6,3 |
| Захаровское | 6,3 |
| Калмыковское | 5,8 |
| Клетское | 4,5 |
| Кременское | 4,5 |
| Манойлинское | 6,3 |
| Перекопское | 6,3 |
| Перелазовское | 6,3 |
| Распопинское | 6,3 |
| 15. | Деятельность садоводческих и огороднических объединений | Верхнебузиновское | 1,4 |
| Верхнечеренское | 1,4 |
| Захаровское | 1,4 |
| Калмыковское | 1,4 |
| Клетское | 1,4 |
| Кременское | 1,2 |
| Манойлинское | 1,4 |
| Перекопское | 1,4 |
| Перелазовское | 1,4 |
| Распопинское | 1,4 |
| 16. | Строительство дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов, без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий, при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства | Верхнебузиновское | 4,5 |
| Верхнечеренское | 6,3 |
| Захаровское | 6,3 |
| Калмыковское | 5,8 |
| Клетское | 4,5 |
| Кременское | 4,5 |
| Манойлинское | 6,3 |
| Перекопское | 6,3 |
| Перелазовское | 6,3 |
| Распопинское | 6,3 |
|  | Эксплуатация внутрихозяйственных дорог, коммуникаций, лесных насаждений, предназначенных для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, водных объектов | Верхнебузиновское | 1,4 |
| Верхнечеренское | 1,4 |
| Захаровское | 1,4 |
| Калмыковское | 1,4 |
| Клетское | 1,4 |
| Кременское | 1,2 |
| Манойлинское | 1,4 |
| Перекопское | 1,4 |
| Перелазовское | 1,4 |
| Распопинское | 1,4 |
| 18. | Эксплуатация зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции | Верхнебузиновское | 1,4 |
| Верхнечеренское | 1,4 |
| Захаровское | 1,4 |
| Калмыковское | 1,4 |
| Клетское | 1,4 |
| Кременское | 1,2 |
| Манойлинское | 1,4 |
| Перекопское | 1,4 |
| Перелазовское | 1,4 |
| Распопинское | 1,4 |
| 19. | Иные виды деятельности | Верхнебузиновское | 1,4 |
| Верхнечеренское | 1,4 |
| Захаровское | 1,4 |
| Калмыковское | 1,4 |
| Клетское | 1,4 |
| Кременское | 1,2 |
| Манойлинское | 1,4 |
| Перекопское | 1,4 |
| Перелазовское | 1,4 |
| Распопинское | 1,4 |

Приложение № 3

к решению Клетской районной Думы

от 14.04.2020г. № 27/222

**ЗНАЧЕНИЕ КОЭФФИЦИЕНТА ДИФФЕРЕНЦИАЦИИ В ЗАВИСИМОСТИ**

**ОТ НАЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

**ИЗ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА,**

**СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ, ЗЕМЕЛЬ**

**БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЕЛЬ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (КДПР)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| N  п/п | Вид использования земельного участка | Кдпр |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Линейные объекты | 480,63 |
| 2. | Нефтеналивные, нефтеперерабатывающие станции | 4,17 |
| 3. | Скважины, насосные станции | 4,17 |
| 4. | Карьеры | 89,95 |
| 5. | Производственные базы заводов, фабрик, комбинатов.  Производственные цеха | 1 |
| 6. | Склады | 1 |
| 7. | Очистные сооружения | 1 |
| 8. | Пруды-накопители, пруды-испарители, шламоотвалы, свалки | 1 |
| 9. | Полигоны | 1 |
| 10. | Объекты придорожного сервиса | 6,29 |
| 11. | АЗС, АГЗС | 4,39 |
| 12. | Автостоянки | 7,21 |
| 13. | Рынки | 1 |
| 14. | Объекты связи, радиовещания, телевидения | 50,10 |
| 15. | Иные объекты | 295,25 |

Приложение № 4

к решению Клетской районной Думы

от 14.04.2020г. № 27/222

**ЗНАЧЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТА ДИФФЕРЕНЦИАЦИИ ПО ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**АРЕНДАТОРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ**

**ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ (КДО)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование вида деятельности арендатора | Значение Кдо |
| 1. | Земли особо охраняемых территорий, в т.ч. |  |
| 1.1. | Земли государственных природных  заповедников, заказников | 1,0 |
| 1.2. | Памятников природы | 1,0 |
| 1.3. | Национальных парков, природных парков,  дендрологических парков, ботанических садов | 1,0 |
| 1.4. | Земли лечебно-оздоровительных местностей и  курортов | 1,0 |
| 2. | Земли особо охраняемых объектов, в т.ч.: |  |
| 2.1. | детские и спортивные лагеря, детские  туристические станции | 1,0 |
| 2.2. | Туристические базы, базы (дома) отдыха,  кемпинги, стационарные и палаточные  туристско-оздоровительные лагеря: |  |
|  | круглогодичные | 1,0 |
|  | сезонные | 1,0 |
| 2.3. | Санатории, пансионаты, профилактории | 1,0 |
| 2.4. | Прочие объекты | 1,0 |

Приложение № 5

к решению Клетской районной Думы

от 14.04.2020г. № 27/222

**ЗНАЧЕНИЕ КОЭФФИЦИЕНТА КАТЕГОРИИ АРЕНДАТОРА (ККАН)**

**КЛЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Перечень категорий арендаторов | Значение Ккан |
| 1. | Физические лица, использующие земельные участки для целей, не связанных с предпринимательской деятельностью: |  |
| 1.1. | Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы | 0,2 |
| 1.2. | Инвалиды, имеющие 1 группу инвалидности, а также лица, имеющие 2 группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 г. | 0,2 |
| 1.3. | Инвалиды с детства | 0,2 |
| 1.4. | Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий | 0,2 |
| 1.5. | Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=EC15EAA1D9DF22799D022EB69749934A4A3538D9129BDB96915ED7DE3975DC2739BA9A01329E80B13839F1A8C6i9s3G) Российской Федерации от 15 мая 1991 г. N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", Федеральными законами от 26 ноября 1998 г. [N 175-ФЗ](consultantplus://offline/ref=EC15EAA1D9DF22799D022EB69749934A4B3F33DD1998DB96915ED7DE3975DC2739BA9A01329E80B13839F1A8C6i9s3G) "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча", от 10 января 2002 г. [N 2-ФЗ](consultantplus://offline/ref=EC15EAA1D9DF22799D022EB69749934A4A3535DE1498DB96915ED7DE3975DC2739BA9A01329E80B13839F1A8C6i9s3G) "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне" | 0,2 |
| 1.6. | Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах | 0,2 |
| 1.7. | Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику | 0,2 |
| 1.8. | Физические лица, арендующие земельные участки, занятые индивидуальными гаражами для хранения индивидуального автотранспорта, земельные участки, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности | 0,2 |
| 1.9. | Военнослужащие, граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более, члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, потерявших кормильца при исполнении им служебных обязанностей | 0,2 |
| 2. | Юридические лица: |  |
| 2.1. | Образовательные учреждения | 0,3 |
| 2.2. | Учреждения здравоохранения, финансируемые из бюджетов всех уровней |  |
| 2.3. | Спортивные организации и учреждения, индивидуальные предприниматели [использующие земельные участки для строительства и размещения детско-юношеских спортивных школ, школ олимпийского резерва, клубов физической подготовки, теннисных кортов, гребных баз, катков, велотреков, стрельбищ, шахматно-шашечных клубов, бассейнов, общероссийских физкультурно-спортивных объединений (союзов, ассоциаций) по различным видам спорта, общественно-государственных физкультурно-спортивных обществ, образовательных учреждений и научных организаций в области физической культуры и спорта] | 0,3 |
| 2.4. | Юридические лица, использующие земельные участки для размещения хлебопекарен, хлебозаводов, мельниц, мелькомбинатов | 0,4 |
| 2.5. | Предприятия, осуществляющие перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования (за исключением такси) по государственному или муниципальному заказу по тарифам, регулируемым органами государственной власти или органами местного самоуправления, с предоставлением льгот по проезду в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, у которых выручка от указанной деятельности составляет более 50 процентов в общей сумме выручки предприятия от продажи товаров, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей) | 0,4 |
| 2.6. | Огороднические и садоводческие некоммерческие объединения граждан | 0,3 |
| 2.7. | Некоммерческие объединения граждан, созданные на основе добровольного членства граждан для удовлетворения потребностей в гаражах (гаражные, гаражно-строительные кооперативы) | 0,3 |
| 2.8. | Предприятия жилищно-коммунального комплекса, арендующие земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства | 0,1 |
| 2.9. | Организации культуры, созданные в целях развития и совершенствования культурного уровня населения по вопросам, связанным с естественными науками | 0,3 |
| 2.10. | Организации территориального общественного самоуправления (использующие земельные участки для целей, установленных законодательством и уставом территориального общественного самоуправления) | 0,1 |
| 2.11. | Организации, осуществляющие функции заказчика-застройщика по строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов для государственных и муниципальных нужд, финансируемые из бюджетов всех уровней | 0,1 |
| 2.12. | Религиозные группы и организации | 0,1 |
| 2.13. | Инвесторы, заключившие инвестиционные соглашения с Правительством Волгоградской области и использующие земельные участки в целях реализации инвестиционных проектов, предусмотренных заключенными инвестиционными соглашениями, на период действия таких соглашений | 0,1 |
| 2.14. | Организации, являющиеся застройщиками многоквартирных домов, в которых все жилые помещения соответствуют условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, и использующие земельные участки для этих целей | 0,1 |

Приложение № 6

к решению Клетской районной Думы

от14.04.2020г. № 27/222

**ЗНАЧЕНИЕ КОЭФФИЦИЕНТА КАТЕГОРИИ АРЕНДАТОРА**

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ,**

**ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ,**

**ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ,**

**ЗЕМЕЛЬ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЕЛЬ**

**ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ККАПР)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Категория арендатора | Значение  Ккапр |
| 1. | Организации, осуществляющие функции  заказчика-застройщика объектов для государственных и  муниципальных нужд, строительство, реконструкция и  техническое перевооружение которых финансируется из  бюджетов всех уровней | 0,1 |

Приложение № 7

к решению Клетской районной Думы

от 14.04.2020г. № 27/222

**ЗНАЧЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТА КАТЕГОРИИ АРЕНДАТОРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ (Кказ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Значение Кказ |
| 1. 1 | Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство | 1,27 |
| 1. 2 | Добыча полезных ископаемых | 1,0 |
| 1. 3 | Обрабатывающие производства | 1,05 |
| 1. 4 | Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха | 0,86 |
| 1. 5 | Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации отходов | 0,9 |
| 1. 6 | Строительство | 1,02 |
| 1. 7 | Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов | 1,0 |
| 1. 8 | Транспортировка и хранение | 1,21 |
| 1. 9 | Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания | 1,01 |
| 1. 10 | Деятельность в области информации и связи | 1,05 |
| 1. 11 | Деятельность финансовая и страховая | 0,93 |
| 1. 12 | Деятельность по операциям с недвижимым имуществом | 0,79 |
| 1. 13 | Деятельность профессиональная, научная и техническая | 0,97 |
| 1. 14 | Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги | 1,17 |
| 1. 15 | Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социально обеспечение | 1,08 |
| 1. 16 | Образование | 0,83 |
| 1. 17 | Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг | 1,09 |
| 1. 18 | Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений | 0,94 |
| 1. 19 | Предоставление прочих видов услуг | 0,99 |